

WORLD

news
letter
#52

jan

fev

mar

2026

internacional projeto

notícias fiscalização

VHM



_projeto

& work in progress



MULTIUSOS CASTELO BRANCO

Castelo Branco,
Portugal



Reconexão urbana e integração entre cidade e paisagem.



Arquitetura inspirada no património local.



Capacidade para mais de **4.300 pessoas**.

16.600 m² de área construída.

Investimento estimado de **20,8 milhões** de euros.

Localizado no centro de Castelo Branco, o Centro de Desporto, Eventos e Cultura de Castelo Branco (CDECD) afirma-se como um projeto estratégico de reconexão urbana, transformando a presença da linha ferroviária numa oportunidade de integração entre cidade e paisagem.

O edifício articula o Largo Rei D. Carlos com o Parque do Barrocal através de um passadiço pedonal aéreo, criando uma nova praça sobrelevada que funciona como miradouro urbano. Com capacidade para mais de 4.300 pessoas, o espaço foi concebido para acolher eventos de escala nacional e internacional.

Com cerca de 16.670 m² de área construída, acrescida de 890 m² de passadiço, o projeto destaca-se por uma volumetria fragmentada e por uma linguagem arquitetónica contemporânea inspirada nos bordados tradicionais de Castelo Branco, representando um investimento estimado em 20,8 milhões de euros

ESCOLAS DE VILA REAL

Vila Real,
Portugal



Reorganização **funcional** e normativa dos espaços.

Valorização da **integração urbana** das escolas com as comunidades locais.



Mais de **13.000 m²** de requalificação escolar.

Soluções sustentáveis e energeticamente eficientes.

Investimento estimado de **16,7 milhões** de euros.

SUSTENTÁVEL, DURÁVEL E CONTEMPORÂNEA.

O projeto de requalificação das Escolas Morgado de Mateus e Monsenhor Jerónimo do Amaral, em Vila Real, responde às atuais exigências funcionais e normativas, promovendo uma organização eficiente dos espaços e garantindo elevados níveis de segurança para os utilizadores.

A intervenção aposta em soluções construtivas sustentáveis e economicamente equilibradas, assegurando durabilidade e desempenho energético adequado às necessidades contemporâneas dos edifícios escolares.

Com uma área bruta de construção superior a 13.000 m² e um investimento estimado em 16,7 milhões de euros, o projeto valoriza também a imagem urbana das escolas e a sua integração com a comunidade local.

EDIFÍCIO COMANDO CENTRALIZADO SOUSELAS

Coimbra,
Portugal



Modernização de espaço **estratégico industrial**.

Melhoria do **conforto** e **eficiência operacional**.



Investimento estimado de **68 mil** euros.

Ambiente funcional e **ergonomicamente otimizado**.



Reforço da **identidade tecnológica** do espaço.

O projeto de renovação da Sala de Controlo da Manutenção da CIMPOR, em Souselas, propõe a modernização de um espaço estratégico para a operação industrial, criando um ambiente funcional e tecnologicamente atualizado.

A intervenção respeita a estrutura existente, introduzindo melhorias ao nível da ergonomia, conforto ambiental e organização espacial, assegurando condições adequadas para uma utilização contínua e eficiente.

Com um investimento estimado em 68 mil euros, o projeto reforça a identidade tecnológica e inovadora da empresa, promovendo coerência estética e eficiência operacional.

BAIRRO DE SÃO ROQUE DA LAMEIRA

Porto,
Portugal



Melhoria do desempenho térmico e acústico.



Intervenção baseada em **levantamentos detalhados**.



Reabilitação de **435 fogos habitacionais**.

Investimento estimado de **2,8 milhões** de euros.

VALORIZAÇÃO DA **IMAGEM URBANA** DO BAIRRO.

O projeto de manutenção corretiva do Bairro de Habitação de São Roque da Lameira, localizado em Campanhã, no Porto, visa a reabilitação dos 435 fogos existentes, preservando a volumetria e a organização funcional do conjunto habitacional.

A intervenção aplica soluções construtivas eficientes e sustentáveis, promovendo melhorias ao nível do desempenho térmico e acústico das habitações, bem como a valorização estética do conjunto urbano.

Baseado em levantamentos arquitetónicos detalhados, o projeto contribui para a revitalização do bairro e para a melhoria das condições de habitabilidade, representando um investimento estimado em 2,8 milhões de euros.

FUNDAÇÃO MINERVA

Lisboa,
Portugal



Arquitetura
contemporânea
integrada no campus.

Novos espaços para
investigação e vida
académica.



Cerca de **995 m²** de nova área
construída.

Construção de dois
novos corpos
edifcados.

Investimento estimado de
1,6 milhões de euros.

REFORÇANDO A **FUNCIONALIDADE** E A **DINÂMICA** DO CAMPUS.

O projeto da Fundação Minerva prevê a criação de novos espaços dedicados à investigação científica e ao apoio às atividades académicas, reforçando a funcionalidade e a dinâmica do campus universitário.

A proposta contempla a construção de dois novos corpos edificdos, articulados com o edifcio existente, garantindo continuidade funcional e respeito pela organização espacial do conjunto. Os novos espaços incluem ateliers de investigação, zonas de convívio estudantil e áreas de apoio académico.

Com uma área bruta de construção de cerca de 995 m² e um investimento estimado em 1,6 milhões de euros, o projeto aposta numa linguagem arquitetónica contemporânea integrada no contexto existente, valorizando simultaneamente a imagem urbana da universidade.

PARQUE DE ESTACIONAMENTO ESPADANEDO

Cinfães,
Portugal



Organização funcional do estacionamento local.



Espaço
preparado
para **eventos
comunitários**.



Integração paisagística do
espaço urbano.

Área total de cerca de
2.150 m².

Valorização do espaço público local.

O projeto do Parque de Estacionamento de Espadanedo surge como resposta à necessidade de organização do estacionamento existente, promovendo uma utilização eficiente e ordenada do espaço público.

A proposta prevê a criação de áreas destinadas ao estacionamento de veículos ligeiros e autocarros, garantindo simultaneamente flexibilidade para a realização de eventos comunitários e atividades locais.

Baseado numa abordagem paisagística integrada, o projeto qualifica o espaço urbano, equilibrando componentes ambientais, cénicas e funcionais numa área de cerca de 2.150 m², promovendo um ambiente adequado ao convívio e à vivência comunitária.

ESCOLA BÁSICA DE SÃO BENTO

Santarém,
Portugal



Preservação dos valores arquitetónicos existentes.



Reabilitação e ampliação de infraestrutura escolar.

Investimento estimado de **1,1 milhões** de euros.

Melhoria das condições de **ensino**.

Integração de **soluções sustentáveis**.

DESENVOLVIMENTO EDUCATIVO E URBANO.

O projeto de reabilitação e ampliação da Escola Básica de São Bento, em Santarém, propõe a renovação das infraestruturas existentes e a construção de novos espaços educativos, preservando os valores arquitetónicos do conjunto.

A intervenção adapta as instalações às atuais exigências programáticas e normativas, promovendo simultaneamente soluções alinhadas com metas de sustentabilidade e neutralidade carbónica.

Com uma área bruta de construção de cerca de 267 m² e um investimento estimado em 1,1 milhões de euros, o projeto reforça a qualidade das infraestruturas escolares e contribui para o desenvolvimento educativo e urbano da região.

REQUALIFICAÇÃO DO CENTRO DE SAÚDE DE ESPOSENDE

Esposende,
Portugal



Requalificação de equipamento de **saúde** urbano.



Intervenção orientada por **princípios sustentáveis**.



Investimento superior a **2,7 milhões** de euros.

Valorização do **edifício existente**.

Melhoria dos espaços interiores e exteriores.

O projeto de Requalificação do Centro de Saúde de Esposende visa valorizar um equipamento de saúde com implantação consolidada no tecido urbano, beneficiando de boa acessibilidade e proximidade a diversos serviços e infraestruturas locais.

A proposta respeita a implantação e volumetria do edifício existente, promovendo a melhoria da sua identidade institucional e a qualificação dos espaços interiores e exteriores, garantindo melhores condições de conforto, funcionalidade e atendimento à comunidade.

Com um investimento estimado em 2.705.646,54 €, a intervenção privilegia princípios de sustentabilidade, apostando na reutilização do edificado e na minimização do impacto ambiental, contribuindo para a modernização da rede de cuidados de saúde local.

POLITÉCNICO DO PORTO RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES CAMPUS II

Porto,
Portugal



Integração urbana e paisagística cuidada.

Espaços dedicados ao **estudo** e **convívio**.



Mais de **4.700 m²** de nova construção.

Capacidade para **174 camas**.

Investimento estimado de **6,7 milhões** de euros.

O projeto da nova Residência de Estudantes do Campus II do Instituto Politécnico do Porto visa reforçar a capacidade de alojamento estudantil, contribuindo para a dinamização académica e urbana da região.

Com capacidade para 174 camas, distribuídas por quartos duplos, individuais adaptados e apartamentos de quatro camas, o edifício integra áreas comuns destinadas a refeições, estudo, convívio e serviços de apoio aos residentes.

Com uma área bruta de construção de cerca de 4.784 m² e um investimento estimado em 6,7 milhões de euros, o projeto promove a integração sensível no contexto urbano e paisagístico, incentivando a fixação de estudantes e a vitalidade da comunidade académica.

RESIDÊNCIA DE ESTUDANTES IPS - BARREIRO

Setúbal,
Portugal



Residência **integrada** no tecido urbano local.



Arquitetura contemporânea e **diferenciadora**.



Cerca de **1.450 m²** de área construída.

Proximidade à zona ribeirinha e espaços verdes.

Investimento estimado de **731 mil** euros.

O projeto da Residência de Estudantes do Instituto Politécnico de Setúbal – Barreiro contribui para a consolidação de um polo universitário de relevância histórica e cultural na região.

Localizado próximo da zona ribeirinha e do centro urbano, o edifício beneficia de acessos estratégicos e proximidade a espaços verdes e equipamentos urbanos, reforçando a atratividade do local para estudantes.

Com uma área bruta de construção de cerca de 1.454 m² e um investimento estimado em 731 mil euros, o projeto adota uma linguagem arquitetónica contemporânea que valoriza a paisagem e dinamiza o tecido urbano envolvente.

RESIDÊNCIA UNIVERSITÁRIA NOVAIS BARBOSA



Porto,
Portugal

Alojamento adaptado a mobilidade reduzida.

Espaços renovados para **convívio** e **estudo**.



Melhoria da **eficiência energética** do edifício.

246 camas distribuídas por 22 apartamentos.

Investimento estimado de **2,9 milhões** de euros.

O projeto de renovação da Residência Universitária Novais Barbosa, gerida pelos Serviços de Ação Social da Universidade do Porto, visa melhorar a eficiência energética e aumentar a qualidade das condições de alojamento estudantil.

A intervenção contempla a remodelação de cozinhas, áreas de refeições, lavandaria e espaços multifuncionais, bem como a correção de anomalias construtivas identificadas, permitindo uma utilização integral e eficiente do edifício.

Com 22 apartamentos e 246 camas, incluindo unidades adaptadas para pessoas com mobilidade reduzida, o projeto representa um investimento estimado em 2,9 milhões de euros, contribuindo para a inclusão, integração social e sucesso académico dos estudantes.

FÁBRICA MILITAR SANTA CLARA

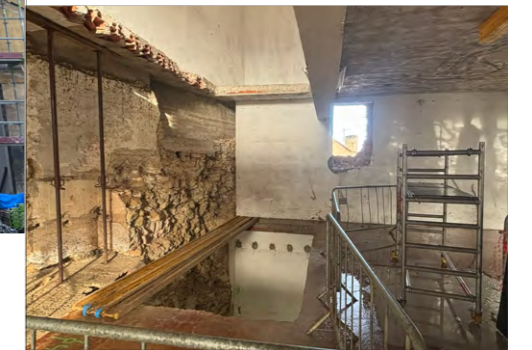
Lisboa,
Portugal



Melhoria das **condições** de alojamento militar.



Intervenção orientada por **princípios sustentáveis**.



Mais de **2.200 m²** de área intervencionada.

Requalificação de edifício com **quatro pisos**.

Investimento estimado de **2,9 milhões** de euros.

CONDIÇÕES DE ALOJAMENTO **MODERNAS** E **CONFORTÁVEIS**.

O projeto de requalificação das antigas Oficinas Gerais de Fardamento e Equipamento, localizadas na Fábrica Militar de Santa Clara, em Lisboa, visa melhorar as condições de alojamento destinadas aos militares do Exército Português.

A intervenção contempla a recuperação integral de um edifício principal de quatro pisos, a substituição de coberturas em estruturas existentes e a demolição de construções adjacentes, permitindo uma reorganização funcional do espaço.

Com uma área bruta de construção de cerca de 2.263 m² e um investimento estimado em 2,9 milhões de euros, o projeto orienta-se por princípios de sustentabilidade ambiental, social e económica, promovendo condições de alojamento modernas e confortáveis.

SERVIÇO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL - TÂMEGA E SOUSA



Tâmega e Sousa,
Portugal



Novo centro de formação profissional regional.



Dois edifícios dedicados ao **ensino técnico**.

Investimento superior a **13,4 milhões** de euros.

Projeto integrado no PRR.

Mais de **10.700 m²** de construção.

AMBIENTES DE APRENDIZAGEM MODERNOS E SUSTENTÁVEIS.

O projeto do Centro de Formação Profissional do Tâmega e Sousa, desenvolvido no âmbito de concurso público, prevê a construção de uma infraestrutura moderna dedicada à qualificação profissional de jovens e adultos da região. Promovido pelo Instituto do Emprego e Formação Profissional e pelo Município de Lousada, o equipamento assume-se como um elemento estruturante para o desenvolvimento regional.

Inserido nos investimentos do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), o projeto contempla a construção de dois edifícios de caráter escolar, organizados em volumes horizontais que valorizam a integração com o contexto urbano e paisagístico. Os edifícios, designados Bloco A – Formativo e Bloco B – Social, integram áreas de formação teórica e prática, zonas administrativas e espaços de apoio.

Com uma área bruta de construção de 10.795,81 m² e um investimento estimado em 13.460.549,29 €, o projeto aposta numa organização funcional clara e numa circulação eficiente entre espaços, promovendo ambientes de aprendizagem modernos e sustentáveis.

EDIFÍCIO MESSE SANTA CLARA

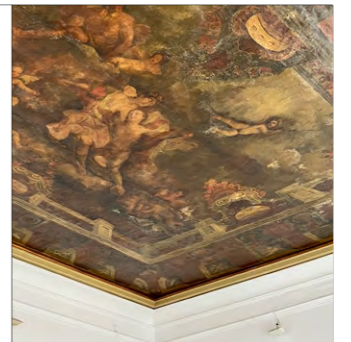
Lisboa,
Portugal



Valorização de património histórico barroco.



Integração de soluções arquitetónicas contemporâneas.



Reabilitação do Palácio de Barbacena.

Investimento superior a **7,4 milhões** de euros.

Preservação de elementos artísticos e decorativos.

O projeto do Edifício Messe Santa Clara, que integra o histórico Palácio de Barbacena, assenta numa intervenção de remodelação e ampliação orientada para a valorização do património arquitetónico e artístico existente. Este conjunto, representativo do barroco português, preserva elementos históricos relevantes, incluindo fachadas nobres, revestimentos azulejares e elementos decorativos de elevado valor cultural.

A proposta arquitetónica privilegia a conservação da estrutura original e a manutenção da identidade formal do conjunto edificado, integrando simultaneamente soluções contemporâneas que reforçam a funcionalidade e o conforto dos espaços. A intervenção contempla ainda a reorganização do logradouro e do pátio térreo, bem como a criação de novos espaços exteriores e a construção de um volume adicional destinado a suites.

Com um investimento estimado em 7.412.723,79 €, o projeto representa uma intervenção complexa que concilia preservação patrimonial, eficiência energética e adaptação funcional, assegurando a continuidade histórica e arquitetónica do conjunto.



IPSETUBAL - ESCOLA SUPERIOR DE SAÚDE

Setúbal,
Portugal



Laboratórios e salas
de simulação
especializados.

**Integração
arquitetónica** no
contexto existente.



Investimento estimado de
2,5 milhões de euros.

Mais de **5.200 m²**
dedicados ao ensino.

Edifício organizado em **três
pisos funcionais**.

GARANTIA DE CIRCULAÇÃO FUNCIONAL E EFICIENTE.

O projeto da nova Escola Superior de Saúde do Instituto Politécnico de Setúbal foi desenvolvido com respeito pela história e arquitetura do local, assegurando a sua integração harmoniosa no contexto existente.

O edifício organiza-se em três pisos interligados, garantindo uma circulação funcional e eficiente entre os diferentes espaços pedagógicos. A proposta inclui salas de aula, áreas de estudo e espaços especializados como laboratórios, salas de simulação e enfermagem.

Com uma área bruta de construção de cerca de 5.286 m² e um investimento estimado em 2,5 milhões de euros, o projeto incorpora princípios de sustentabilidade e eficiência energética adequados às exigências do ensino na área da saúde.

fiscalização



SÉNIOR CLUB BOAVISTA

Porto,
Portugal



Fiscalização VHM em equipamento social de referência.



Residência sénior com serviços integrados.

Áreas comuns dedicadas ao **bem-estar**.

Apartamentos nas tipologias **T0, T1 e T2**.

EQUIPAMENTO ORIENTADO PARA **ENVELHECIMENTO ATIVO**.

O projeto do Sénior Club Boavista, no Porto, contempla a construção de uma residência sénior destinada a promover a autonomia e qualidade de vida de idosos independentes, integrando soluções arquitetónicas orientadas para acessibilidade e conforto.

O edifício desenvolve-se em vários pisos acima do solo, integrando apartamentos nas tipologias T0, T1 e T2, bem como um conjunto alargado de áreas comuns, incluindo ginásio, piscina, biblioteca e restaurante, criando condições adequadas a um estilo de vida ativo e seguro.

No âmbito desta empreitada, a VHM assegura os serviços de Fiscalização e Coordenação de Segurança em obra, contribuindo para a criação de um equipamento moderno e socialmente relevante, preparado para responder aos desafios do envelhecimento ativo.

CINCORK - CENTRO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL DA INDÚSTRIA DA CORTIÇA

Santa Maria de Lamas,
Portugal



Modernização de centro de formação técnica.

Criação de **novos espaços formativos**.



Promoção da **eficiência energética**.

Projeto integrado no PRR.

Instalação de **sistema fotovoltaico**.

A empreitada de remodelação e requalificação do CINCORK — Centro de Formação Profissional da Indústria da Cortiça, em Santa Maria de Lamas, visa modernizar as instalações e adaptá-las às exigências atuais da formação técnica e profissional.

Inserida no âmbito do Plano de Recuperação e Resiliência (PRR), a intervenção contempla a criação de novos espaços formativos, a melhoria das infraestruturas existentes e a integração de soluções tecnológicas adequadas ao setor industrial.

O projeto inclui ainda a instalação de sistemas fotovoltaicos para autoconsumo, reforçando a eficiência energética do edifício e promovendo práticas sustentáveis no contexto da formação profissional.

CENTRO DE ESTUDOS JUDICIÁRIOS

Vila do Conde,
Portugal



Reabilitação de edifício institucional com **preservação** da linguagem arquitetónica existente.



Valorização funcional dos espaços interiores.

Melhoria das condições de conforto e segurança.

REABILITAÇÃO FACHADAS DECATHLON

Braga,
Portugal

Modernização integral de fachada comercial.



Instalação de sistemas de lamelas arquitetónicas.

Reforço da **visibilidade da marca**.

Nova imagem exterior contemporânea.

HOP HEART OF PORTO

Porto,
Portugal

Transformação urbana no coração do Porto.

Novo **hub** empresarial e comercial.



30.000 m² de escritórios e 8.500 m² de retalho.

Estacionamento com **416** lugares.

Investimento estimado de **70 milhões de euros**.

CENTRO DE SAÚDE DA BELA

Ermesinde,
Portugal



Requalificação de **infraestrutura de saúde** para **melhoria das condições** para utentes e profissionais.



Investimento superior a **539 mil euros**.

Projeto financiado pelo PRR com fiscalização VHM em equipamento público.

**REMODELAÇÃO CONTINENTE
MODELO FAMILICÃO**

Famalicão,
Portugal



Remodelação integral
de espaço comercial.



Integração de soluções de
mobilidade elétrica.

Modernização
tecnológica da loja.

Implementação de sistemas
self check-out.

**REMODELAÇÃO CONTINENTE
MODELO LAMEGO**

Lamego,
Portugal



Requalificação completa de espaço
comercial.



Introdução de novos serviços
ao cliente.

Substituição integral
de sistemas
técnicos.

Modernização das áreas
de atendimento.

**EDIFÍCIO
GREEN VIEW**

Covilhã,
Portugal



Mais de 65% da
estrutura original
preservada.



Reabilitação de um edifício
emblemático com mais de 50 anos.

90 novos apartamentos com
vistas panorâmicas.

Espaços de lazer e
áreas verdes integradas.

UMA NOVA VIDA PARA UM ÍCONE DA CIDADE.

O Edifício Green View, localizado na Covilhã, corresponde à reabilitação profunda da Torre de Santo António, um edifício emblemático com mais de 50 anos que marca a paisagem urbana da cidade. Construída na década de 70, a torre está a ser transformada num moderno edifício residencial, preservando grande parte da sua estrutura original e valorizando o seu impacto arquitetónico.

A intervenção privilegia o reaproveitamento estrutural, mantendo mais de 65% da estrutura original e cerca de 75% do núcleo do edifício, reduzindo significativamente a necessidade de novos materiais e contribuindo para a diminuição do carbono incorporado na construção. O edifício contará com 16 pisos acima do solo, integrando 90 apartamentos com tipologias T2 e T3.

Além das unidades habitacionais, o projeto inclui um conjunto de comodidades para os residentes, como ginásio, sala de coworking e espaços exteriores de lazer. A cobertura do parque de estacionamento adjacente será transformada numa área verde, reforçando a componente ambiental da intervenção. A VHM é responsável pela análise do Projeto de Execução, concursos de empreitadas, fiscalização e coordenação de segurança e ambiente.

IEFP - INSTALAÇÕES DO SERVIÇO DE FORMAÇÃO PROFISSIONAL DE COIMBRA



Coimbra,
Portugal

Um investimento na **qualificação** e no **futuro**.

Integração de soluções construtivas modernas.



Mais de **8.200 m²** de área intervencionada.

Ampliação de espaços administrativos estratégicos.



Requalificação de infraestruturas de formação profissional.

A VHM encontra-se a assegurar a Fiscalização e Coordenação de Segurança da empreitada de remodelação e ampliação do Pavilhão 1 das instalações do Serviço de Formação Profissional de Coimbra, localizadas na Zona Industrial da Pedrulha, a norte da cidade.

O projeto prevê uma intervenção profunda num edifício existente, com uma área bruta de construção total de 8.237,75 m², distribuída por dois pisos interligados de forma a garantir uma organização funcional coesa e eficiente. A ampliação contempla ainda a criação de novos espaços administrativos, com cerca de 385,30 m² adicionais, reforçando a capacidade operacional das instalações.

A intervenção conjuga a reabilitação de uma estrutura mista existente, composta por betão armado e estruturas metálicas, com a introdução de novos materiais e soluções construtivas, assegurando melhores condições de utilização e eficiência dos espaços formativos.

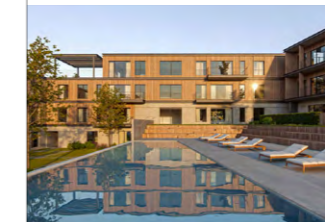
SOLAR ALCOBAÇA

Alcobaça,
Portugal

Património que se transforma.



Intervenção de **referência** que valoriza património e território.



Diálogo entre o existente e o novo. Um projeto de uso misto com valências complementares.

Seis blocos estruturais para novo espaço.

Solar do século XIX.

Unidade hoteleira e zona residencial.

REABILITAR, **INTEGRAR** E VALORIZAR.

A VHM foi selecionada para assegurar o Acompanhamento e Fiscalização de Obra do empreendimento Solar Alcobaça, localizado no centro histórico da cidade e inserido em Zona Especial de Proteção ao Mosteiro de Santa Maria de Alcobaça, património classificado de elevado valor histórico e cultural.

O projeto desenvolve-se em duas parcelas distintas. Na Parcela A, prevê-se a reabilitação e alteração de um conjunto edificado composto por um solar do século XIX e respetivos anexos, com o objetivo de o converter numa unidade de hotelaria de charme – Boutique Hotel – preservando o património existente e adaptando-o às exigências contemporâneas de conforto e funcionalidade.

Na Parcela B, será construída uma nova edificação destinada a habitação, distribuída por seis blocos com quatro pisos acima do solo e um piso em cave, integrando áreas de estacionamento e espaços exteriores comuns. O projeto procura equilibrar a preservação patrimonial com a criação de novos espaços residenciais modernos e integrados na envolvente urbana.

Leiria,
Portugal

CONDOMÍNIO QUINTA DA PORTELA



Um condomínio criado para **viver a cidade** com **conforto**.



Espaços exteriores pensados para **bem-estar** e **privacidade**.

Três edifícios articulados num conceito urbano integrado.

Vistas privilegiadas sobre o Castelo de Leiria.



Estacionamento comum com ligação direta entre blocos.

O Condomínio Quinta da Portela, localizado no centro da cidade de Leiria, constitui um empreendimento habitacional concebido para se integrar harmoniosamente na envolvente urbana, valorizando simultaneamente as vistas e a privacidade dos seus utilizadores. Promovido pela Lusitaves, o projeto organiza-se em três edifícios — A, B e C — articulados entre si através de uma cave comum que integra as áreas de estacionamento.

A implantação dos edifícios foi cuidadosamente planeada para estabelecer uma relação direta com as zonas sociais e espaços ajardinados, criando uma vivência equilibrada entre arquitetura e espaço exterior. O conjunto abre vistas privilegiadas sobre elementos emblemáticos da cidade, como o Castelo de Leiria, ao mesmo tempo que protege as áreas mais sensíveis da exposição ao ruído urbano.

A VHM assegura a análise do Projeto de Execução, preparação e acompanhamento dos concursos de empreitadas, fiscalização da obra e coordenação de segurança e ambiente, garantindo a qualidade da execução e o cumprimento rigoroso das normas técnicas e regulamentares.

CONTINENTE BOM DIA DE GUIA POMBAL

Pombal,
Portugal



Um novo equipamento que reforça a dinâmica local, com **execução rigorosa** num prazo altamente **exigente**.



Construção integral concluída em **apenas 4 meses**.

1.900 m² de nova área comercial.

Implantado num lote com **9.500 m²**.

CAETANO STAR PORTALEGRE

Portalegre,
Portugal



Reconversão integral de um pavilhão industrial com infraestruturas preparadas para **mobilidade elétrica**.



Transformação em oficina automóvel premium.

Espaços concebidos para **máxima eficiência operacional** e nova identidade arquitetónica alinhada com padrões internacionais.

EXPANSÃO FÓRUM COIMBRA

Coimbra,
Portugal



Mais de **4.200 m²** de nova área comercial com expansão de marcas internacionais de referência.



Obra executada com o centro em pleno funcionamento e intervenção faseada com elevada complexidade técnica.

Um reforço estratégico da oferta comercial.

SOLAR DA VÁRZEA

Torreselo,
Portugal

Reabilitação e transformação de um solar histórico com elevado valor patrimonial em **Hotel Rural de 4 Estrelas**.



Investimento de cerca de **2,7 milhões** de euros.

18 unidades de alojamento.

24 meses para dar nova vida a um património histórico.

LOJA CIDADÃO DE VISEU

Viseu,
Portugal

Um espaço renovado para **melhor servir a comunidade**.

Eficiência e continuidade garantidas durante toda a obra.



Mais de **1,2 milhões** de euros investidos na modernização.

Execução faseada sem interrupção dos serviços.

Remodelação integral realizada em **240 dias**.

CENTRO AMBULATÓRIO E RADIOTERAPIA DE VISEU

Viseu,
Portugal

Nova infraestrutura dedicada a cuidados especializados, com um investimento que **reforça a capacidade assistencial regional**.



540 dias de execução para um projeto estruturante.

+900 m² de novas áreas clínicas.

Mais de **15 milhões** de euros investidos na saúde.

SANTA CASA DA MISERICÓRDIA

Grândola,
Portugal



Um novo espaço para **cuidar melhor** de quem mais precisa.



Mais **capacidade**.
Mais **cuidado**.
Mais **futuro**.



Um edifício funcional,
pensado para **conforto**
e **eficiência**.

Quase **3.000 m²** ao serviço da
comunidade sénior.

80
novos lugares.

Investimento superior a
7,7 milhões de euros.

A empreitada do Bloco 4 da Estrutura Residencial para Idosos da Santa Casa da Misericórdia de Grândola representa um investimento significativo no reforço das infraestruturas de apoio social no concelho. A nova construção integra espaços modernos e funcionais, concebidos para responder às necessidades crescentes da população sénior.

O edifício será composto por cave destinada a serviços de apoio e dois pisos acima do solo, com capacidade total para 80 utentes. Com uma área total de construção de 2.924 m², incluindo uma cave com 927 m², o projeto privilegia conforto, acessibilidade e funcionalidade.

Com um investimento superior a 7,7 milhões de euros e um prazo de execução previsto de 17 meses, o projeto conta com arquitetura desenvolvida pelo Atelier Aires Mateus, assegurando qualidade arquitetónica e rigor construtivo.

SÃO MIGUEL PARK HOTEL

Ponta Delgada,
Portugal



Modernização de
infraestruturas e
espaços.

Reabertura realizada no final de
março.



Remodelação integral
de unidade hoteleira.



Fiscalização e
coordenação
asseguradas pela
VHM Açores.

MAIS CONFORTO E QUALIDADE PARA OS HÓSPEDES.

A remodelação do São Miguel Park Hotel, em Ponta Delgada, foi desenvolvida com acompanhamento técnico ao nível da fiscalização e coordenação de segurança pela equipa da VHM Açores.

A intervenção teve como objetivo modernizar as infraestruturas existentes, reforçando o conforto, a funcionalidade e a qualidade dos espaços destinados aos hóspedes.

A obra foi concluída conforme o planeado, permitindo a reabertura do hotel no final de março, marcando o início de uma nova fase na experiência oferecida aos seus clientes.

ESCOLA SECUNDÁRIA AMADORA BIBLIOTECA

Amadora,
Portugal



Nova **biblioteca** para um **ambiente escolar moderno**. Um investimento no conhecimento e na aprendizagem.



Demolição integral e construção de um novo módulo,

Reforço da eficiência estrutural e energética,

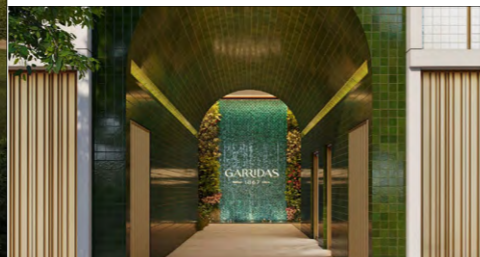
Infraestruturas educativas preparadas para o futuro.

GARRIDAS 1867

Lisboa,
Portugal



Arquitetura inspirada nos **palacetes históricos** de Benfca com **espaços de lazer** pensados para toda a família.



178 apartamentos integrados num conceito exclusivo.

Novo conceito de habitação urbana.

Mais de **200 lugares** de estacionamento.

SHOWROOM GRUPO CAETANO BAVIERA

Lisboa,
Portugal



Remodelação de showroom das marcas BMW e MINI com **espaços modernizados** e alinhados com **padrões internacionais**.



Mais **eficiência** e **melhor experiência** para o cliente.

Execução entre outubro e dezembro de 2025.

DEPARTAMENTO PSIQUIATRIA E SAÚDE MENTAL

Santarém,
Portugal



Novo edifício dedicado à saúde mental.

Mais capacidade e **qualidade** na prestação de cuidados.



810 m² de novas instalações hospitalares.

Espaços clínicos **modernos e funcionais** com prazo de execução de 7 meses.



EDIFÍCIO FRANCISCO MANUEL MELO, 21

Lisboa,
Portugal



Modernização estrutural e funcional do edifício com espaços pensados para **novas formas de trabalho.**



Reorganização funcional dos espaços de trabalho com melhoria das condições de iluminação natural.



Remodelação integral de sede corporativa.

CAFETARIA CCO

Santa Maria,
Portugal

Reformulação integral de espaços funcionais com criação de novas áreas de apoio ao público.



Um novo marco arquitetónico no edifício.

Integração de esplanada exterior.

Imagem contemporânea e tecnológica.



internacional

médio oriente & angola



BEACH DISTRICT RAK

Ras al-Khaimah,
Emirados Árabes Unidos



Espaços dedicados ao
lazer e bem-estar.



Localização privilegiada junto à
costa com **arquitetura
contemporânea e icônica.**

Mais de **49.000 m²** de construção.

Edifício com **20 pisos**
acima do solo.

Investimento estimado de
38,3 milhões de euros.

SOFISTICAÇÃO, **EFICIÊNCIA** E INTEGRAÇÃO.

Localizado no coração do Beach District, em Ras Al Khaimah, este projeto residencial afirma-se como um novo marco arquitetônico na frente costeira, concebido para destacar a identidade urbana da cidade.

Implantado num lote de 10.257 m², o edifício desenvolve-se em 20 pisos acima da cota de soleira e dois pisos em cave, integrando tipologias residenciais diversificadas e um conjunto abrangente de espaços de lazer e bem-estar.

Com uma área bruta de construção de 49.029 m² e um investimento estimado em 17.000.000 OMR (cerca de 38,3 milhões de euros), o projeto alia sofisticação arquitetônica, eficiência energética e integração paisagística, criando um ambiente residencial contemporâneo e diferenciador.

HEY AL MOUJ

Muscat,
Omã



Complexo urbano multifuncional.



Espaços pensados para
viver e trabalhar.



Cerca de **65.000 m²** de construção.

Integra **escritórios, comércio e habitação
turística.**

MARCO ESTRATÉGICO NA EXPANSÃO URBANA DA CIDADE.

O projeto do complexo Hey Al Mouj, em Muscat, representa uma intervenção urbana multifuncional destinada a reforçar a dinâmica econômica e social da região.

O empreendimento integra edifícios de escritórios, áreas comerciais e apartamentos turísticos, criando um ambiente urbano diversificado e preparado para diferentes usos e necessidades.

Com uma área de construção de cerca de 65.000 m², o projeto assume-se como um marco estratégico na expansão urbana da cidade, promovendo a criação de novos espaços de trabalho, habitação e comércio.

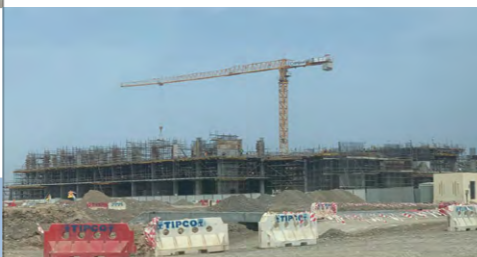
MUSCAT INTERNATIONAL PRIVATE SCHOOL

Muscat,
Omã



Infraestruturas
educativas
**modernas e
funcionais.**

Um novo polo de aprendizagem
internacional.



Capacidade para até
1.400 alunos.

Inserido na nova **Sultan
Haitham City.**

Projeto **integral** desenvolvido pela
VHM.

O projeto da Muscat International Private School, desenvolvido integralmente pela VHM, integra a nova Sultan Haitham City, um dos principais polos urbanos em crescimento na região de Muscat.

A nova escola internacional foi concebida para acolher até 1.400 alunos, oferecendo infraestruturas modernas e adequadas às exigências do ensino contemporâneo, com soluções arquitetônicas que promovem funcionalidade, conforto e eficiência operacional.

Atualmente em fase de execução de estruturas, o projeto representa uma intervenção estratégica no desenvolvimento educacional da cidade, contribuindo para a criação de ambientes de aprendizagem inovadores e preparados para o futuro.

TANMIA | RESIDENTIAL MENTAL HEALTHCARE CENTER +WOMEN DRUG & ADDICTION REHABILITATION FACILITY

Muscat,
Omã



Referência contemporânea na saúde mental.

Campus **terapêutico inovador** com arquitetura orientada para o bem-estar.

Mais de **23.000 m²** de
construção.

240 camas
em unidades
especializadas,

Investimento estimado de
38,3 milhões de euros.

LA VIE HILLS

Muscat,
Omã

Masterplan urbano de grande
escala que integra **habitação,
cultura, comércio e lazer.**



Mais de **372.000 m²** de
construção

Arquitetura inspi-
rada na **tradição**
omanense.

Investimento estimado de
419 milhões de euros.

ESTÁDIO DO HUAMBO

Huambo,
Angola



Um novo **marco** para o **desporto** nacional.



Infraestrutura preparada para **múltiplas modalidades**.



Consultoria técnica em sistemas essenciais.

Capacidade para **10.000** espectadores.

Estádio inaugurado a 26 de fevereiro.

A VHM Angola participou no desenvolvimento do Estádio Nacional do Huambo, inaugurado a 26 de fevereiro, reforçando a sua presença em projetos estruturantes para o desenvolvimento desportivo nacional.

No âmbito desta infraestrutura, a VHM Angola assegurou serviços de consultoria de engenharia nas especialidades de instalações elétricas, telecomunicações e sistemas de segurança, contribuindo para o cumprimento rigoroso dos requisitos técnicos e operacionais.

Com capacidade para 10.000 espectadores, o estádio integra diversas infraestruturas complementares, incluindo salas de conferência, camarotes, estúdio de televisão e áreas VIP, bem como equipamentos destinados à prática de múltiplas modalidades desportivas.

MORADIA DE TALATONA

Talatona,
Angola



Integração de **tecnologia avançada** e **sistemas modernos**.



Soluções inovadoras para habitação privada.



Arquitetura **contemporânea** e detalhada.

Reabilitação concluída em janeiro de 2026.

Elevador com tecnologia de propulsão a vácuo.

A reabilitação de uma moradia privada em Talatona, concluída em janeiro de 2026, contou com a coordenação e fiscalização das equipas da VHM Angola, assegurando a implementação de soluções técnicas modernas e eficientes.

A intervenção integrou sistemas tecnológicos avançados e mecanismos de gestão, controlo e segurança, respondendo aos elevados requisitos definidos pelo cliente e garantindo elevados padrões de funcionalidade e conforto.

Com uma arquitetura contemporânea e forte atenção ao detalhe, a moradia destaca-se pela integração de um elevador com tecnologia de propulsão a vácuo, elemento inovador que reforça a identidade tecnológica e estética do espaço.

19 FÁBRICAS EM SAURIMO

Saurimo,
Angola



Projeto estratégico para o setor **diamantífero** com preparação para início da atividade industrial.



Cinco fábricas em fase avançada.

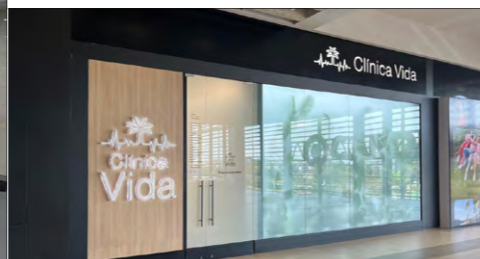
Unidades com áreas até **960 m²**.

19 unidades industriais em desenvolvimento.

CLÍNICA VIDA

Luanda,
Angola

Ampliação estratégica dos serviços médicos com instalações clínicas **modernas e especializadas**.



Mais **capacidade e inovação** na área da saúde.

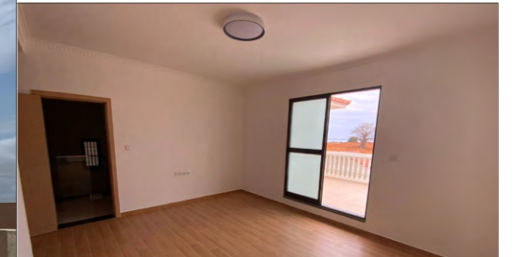
1ª fase inaugurada em dezembro de 2025.

Integração de laboratório de Fertilização in Vitro.

CONDOMÍNIO MARINA

Talatona,
Angola

Um novo padrão **residencial** em Talatona com **infraestruturas completas e modernas**.



758 habitações em desenvolvimento.

Espaços desportivos e áreas de lazer integradas.

ANGOLA BRANCH OFFICE DEVELOPMENT FASE DE DEMOLIÇÕES

Talatona,
Angola

Intervenção em meio urbano consolidado com **preparação estratégica** para nova **expansão**.



Primeira fase iniciada em fevereiro de 2026.

Demolição controlada numa área de **45.675 m²** com elevados padrões de **segurança e sustentabilidade**.

Março de 2026

VHM inicia um novo capítulo com integração no GROUPE IDEC.



A VHM – Vítor Hugo Coordenação e Gestão de Projectos, S.A. inicia um novo capítulo da sua história com a entrada do GROUPE IDEC no seu capital, um grupo internacional de referência nas áreas da engenharia, desenvolvimento imobiliário e energia, com o qual partilha valores, áreas de atuação e uma visão de desenvolvimento sustentado a longo prazo.



Esta nova etapa foi oficialmente celebrada no dia 27 de março, no Porto, num evento que reuniu as equipas da VHM e do GROUPE IDEC, simbolizando o início de um percurso conjunto assente na colaboração e numa visão partilhada de futuro.

A integração da VHM no GROUPE IDEC representa um passo estratégico no percurso da empresa, orientado para o reforço da sua capacidade de crescimento, para o desenvolvimento de projetos cada vez mais exigentes e para a consolidação da sua presença nos mercados onde atua. Esta etapa fundamental insere-se igualmente na estratégia do GROUPE IDEC de reforçar a sua presença no Sul da Europa, apoiando-se numa empresa de dimensão humana que partilha valores comuns, como a exigência técnica, a proximidade com o cliente e a capacidade de execução.

Importa sublinhar que esta integração assenta numa lógica de continuidade. O Eng.º Vítor Hugo, fundador da VHM, mantém-se ativamente envolvido na empresa, assegurando a continuidade, a estabilidade e a preservação dos valores que sempre definiram a sua atuação ao longo de mais de três décadas. A estrutura da empresa mantém-se, assim como as equipas e a forma de acompanhamento aos clientes, garantindo consistência e confiança nesta nova fase. Com o apoio do GROUPE IDEC, a VHM reforça a sua capacidade de resposta e amplia as suas competências, beneficiando de novas sinergias e conhecimentos nas áreas do desenvolvimento urbano, promoção imobiliária, investimento, energia e engenharia chave na mão, bem como em setores emergentes como a logística e o imobiliário industrial.

Esta integração representa ainda uma oportunidade para expandir horizontes e contribuir para o desenvolvimento de projetos inovadores, sustentáveis e de baixo carbono, em Portugal e além-fronteiras, reforçando o compromisso com soluções que acrescentem valor aos projetos dos seus clientes.

A VHM acredita que esta nova fase permitirá continuar a desenvolver relações sólidas assentes na confiança, proximidade e qualidade, valores que sempre pautaram a sua atuação.

A empresa agradece a confiança que tem vindo a ser depositada ao longo dos anos e reafirma o seu compromisso em continuar a merecê-la, com entusiasmo renovado face às oportunidades e projetos que este novo capítulo trará.

“ENCONTRÁMOS NO GRUPO IDEC UM PARCEIRO CUJA VISÃO, AMBIÇÃO E VALORES ESTÃO ALINHADOS COM O FUTURO QUE QUEREMOS CONSTRUIR.”

Vitor Hugo _ Presidente Fundador da VHM

“COM ESTA AQUISIÇÃO, TEMOS O COMPROMISSO DE PARTICIPAR ATIVAMENTE NO DESENVOLVIMENTO DESTA EMPRESA, QUE BENEFICIA DE UMA EXCELENTE REPUTAÇÃO EM PORTUGAL, FRUTO DOS PROJETOS PRESTIGIADOS EM QUE AS SUAS EQUIPAS TÊM TRABALHADO.”

Patrice Lafargue _ Presidente e Fundador do Groupe IDEC

“TEMOS A VONTADE DE CAPITALIZAR A REPUTAÇÃO DA VHM. O POSICIONAMENTO DA EMPRESA É ÚNICO EM PORTUGAL. O NOSSO PAPEL É FIDELIZAR OS CLIENTES DA EMPRESA E CONTINUAR A PROJETAR ESTE SABER-FAZER.”

Tony Morais _ Sócio do Groupe IDEC e Diretor-Geral do Pólo de Engenharia

VHM

you dream it.
we make it.

Portugal
Sede

R. Júlio Dinis, 242 | P2 Sala 205
4050-318, Porto
T. +351 226 079 110
F. +351 226 008 707

vhm.geral@vhm.pt
www.vhm.pt



VHM